

Longère en pierres avec gîte attenant sur 1,3 ha avec piscine





Une jolie **longère en pierres** entièrement **rénovée** et son **gîte** attenant dans un site agréable à la **campagne** proche de **Gimont**. La maison principale comprend une entrée, une cuisine équipée et son espace salle à manger avec **cheminée polyflamme**, une grande pièce de vie avec **poêle à bois** et mezzanine, 2 chambres, 1 salle de bains avec baignoire, douche et toilettes ainsi qu'une salle d'eau avec espace buanderie, toilettes séparées, combles aménageables.

Le gîte s'articule autour d'une belle pièce de vie avec une grande **cuisine Américaine équipée**, d'une chambre avec salle d'eau et toilettes pour réduite,.....

Spacieuse terrasse.

Une belle **piscine** et son **pool house** ainsi que deux autres **dépendances** sur **1,3 ha**.

Fiche technique

Référence	19221
Type	Maison
Prix	450 000 €
Localisation	Gers, Mauvezin
Surface	Environ 400 m ²
Surface terrain	Environ 13000 m ²
Caractéristiques	Cheminée, Maison d'amis, Piscine, Terrain, Terrasse

