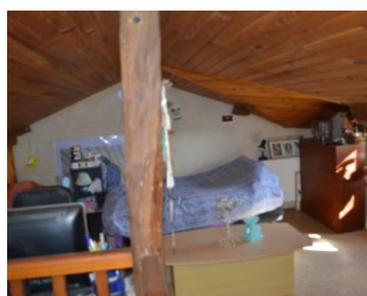
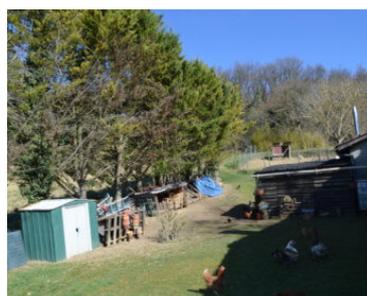
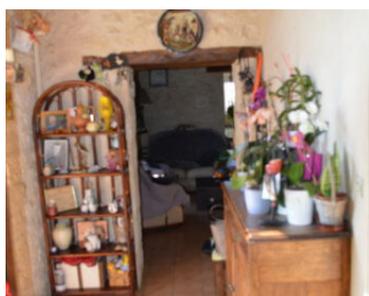
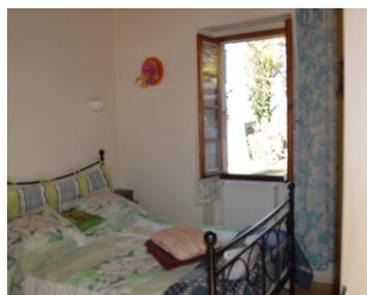
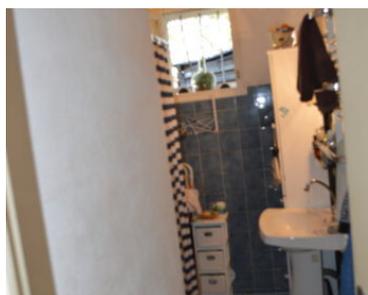
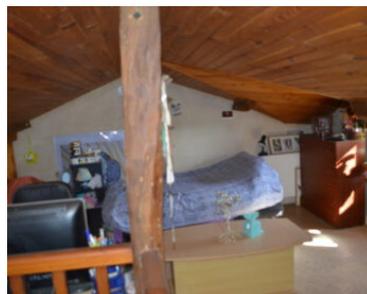
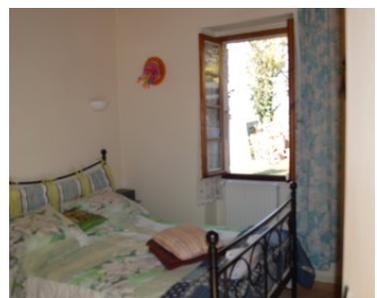
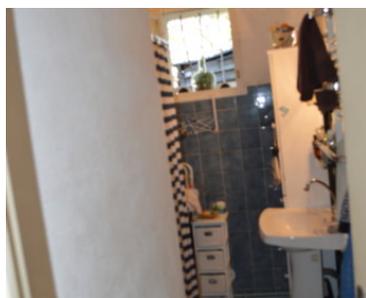
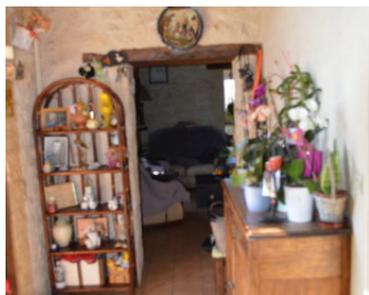


## Fermette plain pied Mauvezin proche sur 2630 m2





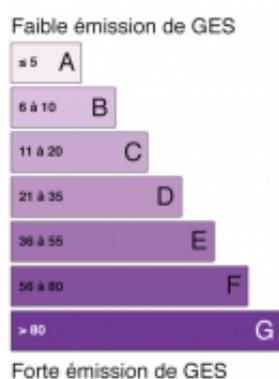
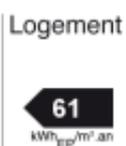
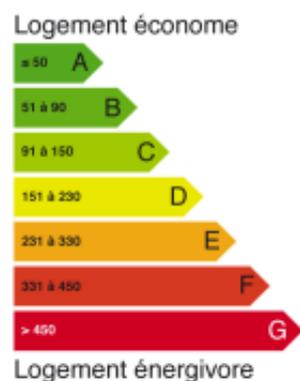


Toute proche de Mauvezin et en position dominante venez découvrir cette ferme en pierres. Sise sur un terrain de 2630 m<sup>2</sup>, elle offre une entrée qui vous permet de découvrir un séjour avec murs en pierres et cheminée . Belle hauteur sous plafond car il comprend une mezzanine aménagée en chambre d'amis. La cuisine est très lumineuse, 2 chambres, 1 salle d'eau et des toilettes séparées. Adjacent à la maison un garage avec buanderie avec un étage. Vous pourriez l'aménager en 3ème chambre avec douche . Terrasse.

La maison est vendue louée . Le bail s'arrête le 30 novembre 2020. Le loyer mensuel perçu est de 580 €.

### Fiche technique

<b>Référence</b>	19236
<b>Type</b>	Maison
<b>Prix</b>	150 000 €
<b>Localisation</b>	Gers, Mauvezin
<b>Surface</b>	Environ 75 m <sup>2</sup>
<b>Surface terrain</b>	Environ 2630 m <sup>2</sup>
<b>Nombre de pièces</b>	3
<b>Caractéristiques</b>	buanderie, Cheminée, Garage, Mezzanine, Terrain, Terrasse



DPE Réalisé avant le 1er juillet 2021