Maison ancienne dans site magnifique sur 1,45har

Toute proche du joli et animé village de St Clar venez découvrir cette jolie maison ancienne dans un cadre préservé avec une jolie vue dégagée à 360° et ce, sur 1.45ha. Le rez de chaussée est composé d'une pièce de vie avec une cuisine ouverte, d'un joli salon avec une belle hauteur sous plafond et qui est équipé d'un poele à bois, de 2 chambres avec placards, d'une salle d'eau avec toilettes ainsi que de toilettes séparées.
A l'étage, 2 chambres mansardées.

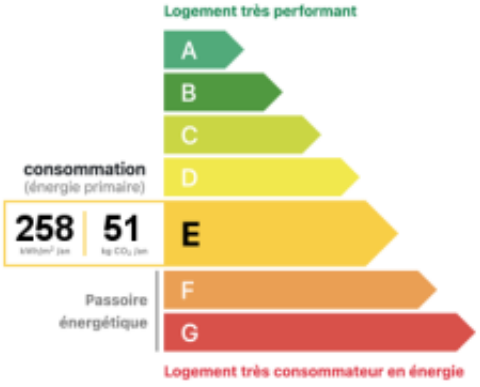
Les combles peuvent être aménagées.

Une petite dépendance jouxte la maison ainsi que les ruines d'une ancienne habitation.

Beaucoup de charme pour cet ensemble idéalement situé.

Fiche technique

Référence	22270
Type	Maison
Prix	197 000 €
Localisation	Gers, Saint Clar
Surface	Environ 137 m^2
Surface terrain	Environ 14521 m^2
Nombre de pièces	6
Caractéristiques	Dépendances, Grenier, poele a bois, Terrain


Logement très performant
A
B
C
D
consommation
(énergie primaire)
258
51
E
F
Passoire
énergétique
G
Logement très consommateur en énergie