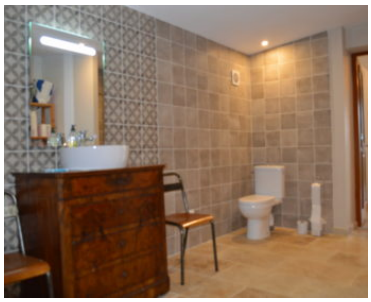
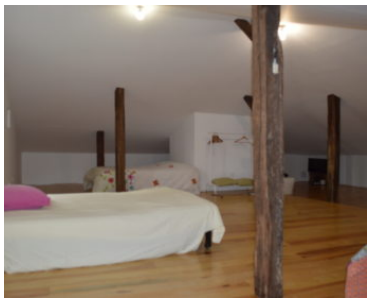
# Maison ancienne rénovée avec belle grange sur 3000 m2





Je vous invite à découvrir cette **maison ancienne,** proche de **Mauvezin,** qui a été **rénovée**

L'entrée distribue une cuisine avec **cheminée, une chambre avec cheminée également. Sols en tomettes.**

Un vaste séjour équipé d'un **poele à bois** avec un bel escalier vous amène à un espace de 80 m2 aménagé aujourd'hui en dortoir. Beau sol en **parquet.** La pose de cloisons permettrait la création de plusieurs chambres.

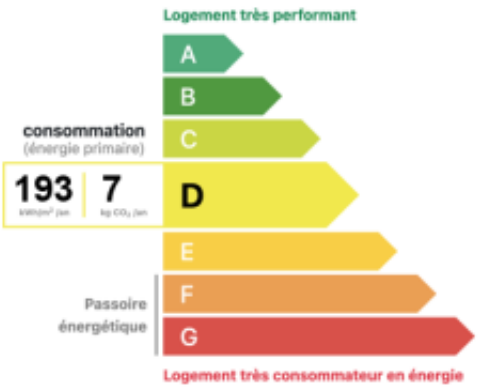
Vous apprécierez la grande salle d'eau avec **douche à l'Italienne** ainsi que la buanderie;

Sur le **terrain de 3000 m2** environ une belle **grange de 120 m2** au sol dont la **toiture a été refaite**, tout comme celle de la maison. 2 autres **dépendances s**ont également présentes.

Une possibilité est offerte d'acquérir le bien meublé

**Vue dégagée. Beaucoup de charme.**

**Proche de la route**

**Fiche technique**

| | |
|---|---|
| **Référence** | 25279 |
| **Type** | Maison |
| **Prix** | 210 000 € |
| **Localisation** | Gers, Mauvezin |
| **Surface** | Environ 168 $m^2$ |
| **Surface terrain** | Environ 3000 $m^2$ |
| **Nombre de pièces** | 4 |
| **Caractéristiques** | buanderie, Dépendances, Double vitrage, Grange, poele a bois, Terrain |