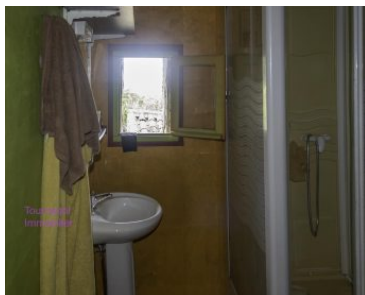


Maison de village en pierres avec jardin et dépendances





Dans un **village** plein de **charme** et au **calme** proche de **Lectoure** et d'**Agen**, **maison familiale** comprenant de plain pied un séjour, une salle à manger , une **grande cuisine avec cheminée** donnant sur le terrain, un cellier/buanderie.

4 chambres à l'étage dont 1 avec mezzanine, 1 salle d'eau et des toilettes séparées.

Une **dépendance** sur la parcelle **de 403 m2** ainsi qu'une **grange** avec **accès indépendant** qui pourrait être aménagée en gîte.

Toitures refaites, y compris dans les dépendances.

Fiche technique

Référence	18189
Type	Maison
Prix	150 000 €
Localisation	Lectoure
Surface	Environ 195 m ²
Surface terrain	Environ 403 m ²
Nombre de pièces	6
Caractéristiques	Cellier, Cheminée, Dépendances, Jardin

