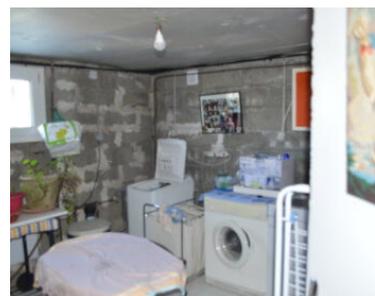
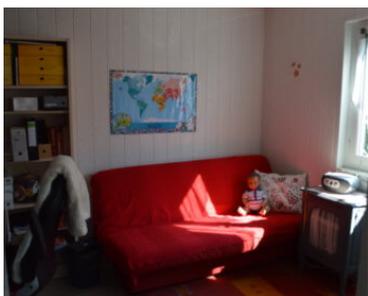


## Villa rénovée sur parcelle 809 m2 avec sous-sol total et piscine



Proche de la jolie ville d'Auch venez découvrir cette villa en très bon état. De plain pied une pièce de vie et sa cuisine Américaine équipée qui donne sur une petite véranda . Vous trouverez également 2 chambres, une salle

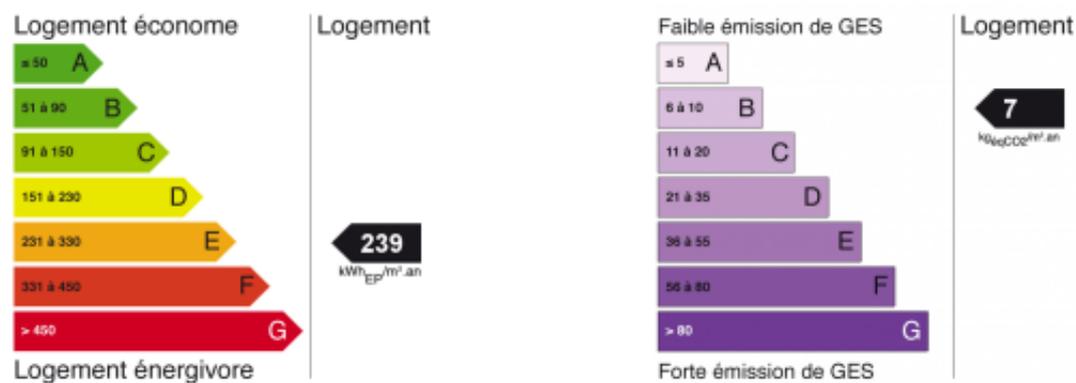
d'eau et des toilettes séparées.

Sous-sol total avec une pièce aménagée en chambre, une buanderie (qui pourrait aisément être transformée en salle de bains), une autre pièce, local technique pour la piscine et garage.

Vous apprécierez la jolie piscine sur la parcelle de 809 m2.

## Fiche technique

<b>Référence</b>	22267
<b>Type</b>	Maison
<b>Prix</b>	265 000 €
<b>Localisation</b>	Auch, Gers
<b>Surface</b>	Environ 82 m <sup>2</sup>
<b>Surface terrain</b>	Environ 809 m <sup>2</sup>
<b>Nombre de pièces</b>	4
<b>Caractéristiques</b>	buanderie, Garage, Jardin, Raccordé à l'assainissement collectif, Sous-sol, Terrasse, Véranda



DPE Réalisé avant le 1er juillet 2021