Maison de maître XVIIIème avec dépendances sur 1,3 ha

Maison de maître du XVIIIème siècle au milieu d'un magnifique **parc arboré plein sud** de **1,3 ha**. De belles **dépendances** viennent compléter cet ensemble : un magnifique **pigeonnie**r aménagé avec une **cuisine d'été**

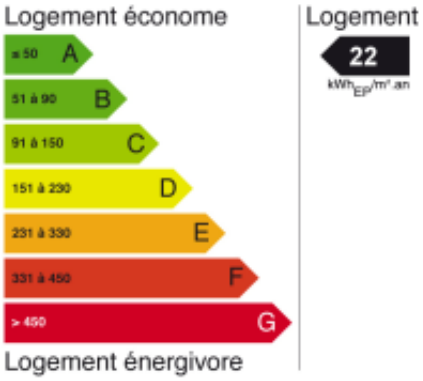
Dans la maison principale un **grand hall** vous conduit à un salon avec **cheminée**, une salle à manger avec cheminée, une bibliothèque, une cuisine avec cheminée, une belle pièce supplémentaire qui pourrait être une chambre, une chaufferie , une salle d'eau et des toilettes.

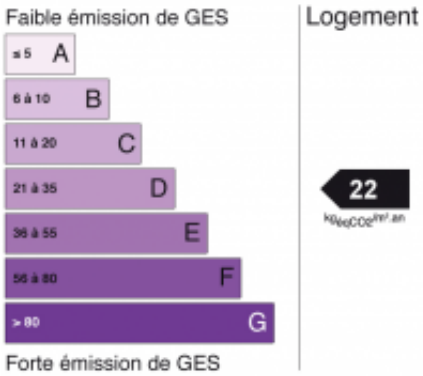
L'étage est desservi par un **beau et vaste palier** qui vous amène à **4 chambres** dont **1 très grande**, une salle d'eau et des toilettes.

Beaucoup de **charme**. Tous les **éléments anciens** ont été conservés. Bien **rare.**

Fiche technique

Référence	18201
Type	Maison de maître
Prix	380 000 €
Localisation	Gers, Simorre
Surface	Environ 300 m^2
Surface terrain	Environ 13000 m^2
Nombre de pièces	7
Caractéristiques	Cheminée, Dépendances, Parc, Pigeonnier, Terrasse





DPE Réalisé avant le 1er juillet 2021